

**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**LICENÇA**  
HABITE-SE E ACEITE-SE

**FINALIDADE**

- Quando a construção está concluída de acordo com plantas aprovadas da licença de construção ou regularidade da obra, assim liberando a edificação para uso.

**PRÉ-REQUISITOS**

- Ser urbano
- Título de propriedade registrado em cartório de imóveis do município de Vitória de Santo Antão constando área e confrontantes da edificação;

**OBS: Se houver remembramento desmembramento ou retificação de área, deverá constar tais averbações no título da propriedade.**

**DOCUMENTAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA**

- Taxa administrativa referente ao processo;
  - Título de propriedade registrado no **cartório de imóveis de Vitória de Santo Antão (CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** do ano vigente);
  - Contrato Social (caso o proprietário seja pessoa jurídica);
  - Ficha do imóvel e Certidão Negativa de Débitos (**SEFAZ**);
  - Alvará de licença de construção, legalização ou regularização;
  - Licença Ambiental Operacional (a depender do uso);
  - Atestado de regularidade dos bombeiros (a depender do uso);
- Caso necessário serão solicitadas mais documentações.**