

LICENÇA DEMOLIÇÃO

FINALIDADE

- Documento atestando a demolição de um imóvel, que atenda a legislação vigente.

PRÉ-REQUISITO

- O lote ser urbano;
- Título de propriedade registrado em cartório de imóveis do município de Vitória de Santo Antão constando a área da edificação.

DOCUMENTAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA

- Taxa Administrativa referente ao assunto;
 - Título de propriedade registrado no **cartório de imóveis do município de Vitória de Santo Antão (CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR do ano vigente)**;
 - Contrato social (Caso proprietário seja pessoa jurídica);
 - Ficha do Imóvel (**SEFAZ**);
 - Certidão Negativa de débitos do IPTU atualizada (**SEFAZ**);
 - Cópia de documento com foto (**RG e CPF**) de todos os proprietários;
 - ART ou RRT do responsável técnico referente a execução da demolição;
 - ISS ou CIM do responsável técnico (inscrito no município de Vitória de Santo Antão);
 - Memorial Fotográfico anterior a demolição do imóvel;
- Caso necessário, e dependendo do uso, serão solicitadas mais documentações.**