



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO

Palácio José Joaquim da Silva Filho

LICENÇA

HABITE-SE E ACEITE-SE

FINALIDADE

- Quando a construção está concluída de acordo com plantas aprovadas da licença de construção ou regularidade da obra, assim liberando a edificação para uso.

PRÉ-REQUISITOS

- Ser urbano
- Título de propriedade registrado em cartório de imóveis do município de Vitória de Santo Antão constando área e confrontantes da edificação;

OBS: Se houver remembramento desmembramento ou retificação de área, deverá constar tais averbações no título da propriedade.

DOCUMENTAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA

- Taxa administrativa referente ao processo;
 - Título de propriedade registrado no **cartório de imóveis de Vitória de Santo Antão (CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR do ano vigente)**;
 - Contrato Social (caso o proprietário seja pessoa jurídica);
 - Ficha do imóvel e Certidão Negativa de Débitos (**SEFAZ**);
 - Alvará de licença de construção, legalização ou regularização;
 - Licença Ambiental Operacional (a depender do uso);
 - Atestado de regularidade dos bombeiros (a depender do uso);
- Caso necessário serão solicitadas mais documentações.**